ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha	3/03/25	Inicio	11:10 am.	Fin 12:40 pm		Lugar	Sede Tabaco
Proyecto						Asunto	Socialización con Comunidad		
Asistentes	Comunidad, SED, Contratista Obra e Interventoria.					Asistentes Externos			
Fecha de Elaboración	3/03/25							Próxima Reunión	

Se da inicio a la socialización con la presentación de las partes.

1. Presentación informe de obra =.
Información general, distribución de espacios, desarrollo de actividades como retiro de cielos rasos, demolición, desconexión aparatos sanitarios y electricos, demolición pisos. comedor, vivienda. Docente, retiros de enchapes. Retiro de 1 viaje de RCD. excavación de red hidrosanitaria.
Se tiene un atraso de obra del 12%. y avance del 8%. proyección cierre del mes avance del 32%.
-inconvenientes =.
- Clima
- Accesibilidad = todo viene desde Bogotá ya se tiene un proveedor qe entre a la zona..

Se hizo entrega plan de contingencia. en donde se expresa. qe se hara un aumento de personal de acuerdo a la actividad y la especialidad en la qe se desarrolle según cronograma.

2. Preguntas y observaciones.
- El piso de Biblioteca. no tiene protección y se generara daños por las actividades a desarrollar.
- Se tuvo un reporte de # de personas, no se ve el avance, donde esta el material, no se ve rendimiento.
- Revisar las condiciones de la cocina, la nevera no debe estar en comedor debe estar en cocina.
- Solicitud sobre más información en cuanto cronograma.
- Como se trata el pozo séptico?

3. Respuestas =.
- El cemento esta aislado y para el tráfico esta el tapete protegiendo el piso
- Para el número de personal, se cuenta con un maestro y un oficial
- La presentación de contingencia es para dar o tomar unas medidas para no extender el tiempo contractual por lo cual se esta trabajando para recuperar el avance y las actividades. y aumentar el rendimiento.
- Se direcciona tomar medidas para separación aguas lluvias y aguas servidas, se hara una.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha		Inicio		Fin		Lugar	
Proyecto						Asunto			
Asistentes						Asistentes Externos			
Fecha de Elaboración								Próxima Reunión	

instalación de campos infiltración para el pozo séptico, se presentará especificaciones del mantenimiento.
Se solicita por parte de la comunidad continuidad de actividades y cumplimiento desarrollo del proyecto.
Se esta atendiendo medidas como programación de llegada de material, presentación diseños, llegada de personal especificado para actividades, el personal en obra siempre tiene actividades asignadas.
- Se pregunto como están los contratos del personal = se mencionó que están por obra o labor. y el tema de parafiscales se verifica por interventoría, se responde que se hacen pagos por medio de pagos en banco.
- Contemplan un escalón para diferencia de nivel para acceso a biblioteca y ampliación de la cocina. Según dimensiones de la nevera.

NOMBRE: NESTOR CORREAL
CARGO: Director Interventoría

NOMBRE:
CARGO: Maestro constructor

NOMBRE: ADRIANA BARRERO
CARGO: RECTORA.

NOMBRE: Felipe Rocha
CARGO: Dirección obra

NOMBRE: Carlos Rodriguez
CARGO: Apoyo Gestión Interv

NOMBRE: Ricardo Pulido
CARGO: Ingeniero residente

NOMBRE: Ivan Ramos
CARGO: Residente obra

NOMBRE: Manuel Antonio Muñoz
CARGO: Inspector interventoría

NOMBRE: Katherin Rua Tobar.
CARGO: Profesional Jurídica

NOMBRE: Natalia A. Romero R
CARGO: Edilesa - JAL Sumapaz.

Nombre: Cristina Gonzalez R.
CARGO: Madre de Familia.

Residente de interventoría
Milena Gómez

Powered by CamScanner

Lista de Asistencia

Tema de la Reunión:	CPC – Socialización Avance Obra			Área Responsable:	DCLE – IED		
Fecha:	02-03-2025	Lugar:	IED Jaime Garzón – Sede Tabaco	Hora inicio:	11:00	Hora Final:	

No.	Nombre Completo	Documento de Identidad		Cargo/Rol	Entidad/Dependencia SED/IED/DLE/Otro	Localidad	No. telefónico de Contacto	Correo Electrónico	Firma	Autoriza el tratamiento de datos personales	
		Tipo[1]	Número							Sí	No
1	JUAN CMARTINEZ6	CC	80823141	GERENTE RECIAL	DCLE-IED	SUMAPAZ	3024773	jmartinez1			
2	Manuel Antonio Muñoz	CC	1064730270	Inspector interventoria	Nogacall SAS	Sumapaz	3168708276	—			
3	LEIDY Cristina Gonzalez	CC	1001176005	Madre familia	Sede tabaco	Sumapaz	3044149193				
4	Alejandro Pulido	CC	1121933	Auxiliar comedor	compensar	sumapaz	3138506	[illegible]			
5	NATALIA ANDREA ROMERO RUBIANO	CC	1070236651	EDILESA	JAL SUMAPAZ	SUMAPAZ	3507053456	natalia.romero1079@gmail.com			
6	ADRIANA PAOLA BARRERO VILLALBA	CC.	20824590	RECTORA	COLEGIO CAMPESTRE JAIME GARZON	SUMAPAZ	3143529397	apbarrero@educacionbogota.edu.co			
7	[illegible]	CC	46943298	SST	Consorcio ZF	Sumapaz	3507744469	[illegible]			
8	Ivan Ortiz Santiago	CC.	1013447413	Recibe obra	consorcio ZF	Sumapaz	3114843346	consorcioZF@gmail.com			
9	Milena Gomez G.	CC	1010230210	Residente interventoria	nogacall sas	SUMAPAZ	3143129448	julieth.gomez@grupnogacall.com			
10	Nestor Correa	CC	79553347	Director Inter	Nogacall SAS	Sumapaz	3208755440	nestor.correa@grupnogacall.com			
11	Katherin Tatiana Rua Toro	CC	1026589459	Profesional Junior	DLE-Sumapaz	Sumapaz	3132903503	[illegible]			
12	Carlos Arturo Romero.	CC.	1022320647	Comunidad.	Comunidad.	Sumapaz.	3213405932	[illegible]			
13	pedro castro M	CC	80559446	Maestro		Sumapaz	3204738553	pcastro1@gmail.com			
14	Carlos Ruiz	CC	80411950	comunidad		SUMAPAZ	3132626427				
15	LEIDY MARITZA GUTIERREZ	CC	1023010997	PADRE DE FAMILIA	VEEDURIA CIUDADANA COMITE PADRES FAMILIA	SUMAPAZ	3125772584	Gutierrezleidy347@gmail.com			

Nota: En caso de hacer uso de un formulario para el registro de asistencia de manera virtual, se debe garantizar el contenido de la información registrada en este formato.

Convenciones:

1. Tipo: CC: Cédula de ciudadanía / TI: Tarjeta de Identidad / CE: Cédula de Extranjería / NIP: Número de Identificación Personal / NUIP: Número Único de Identificación personal / PA: Pasaporte / PPT: Permiso por Protección Temporal / RUMV: Registro Único de Migrantes Venezolanos / Otro.
2. Tipo de vinculación: DC:De carrera/PR:Provisional/PT: Planta Temporal/ OPS: Contrato por prestación de servicios/LN:Libre nombramiento y remoción.

Powered by CamScanner

Lista de Asistencia

Tema de la Reunión:	CPC - Solicitudes avance obra			Área Responsable:	DCEE-SED		
Fecha:	02-03-2025	Lugar:	IED Jaime Garzón sede IED	Hora Inicio:	11:00	Hora Final:	

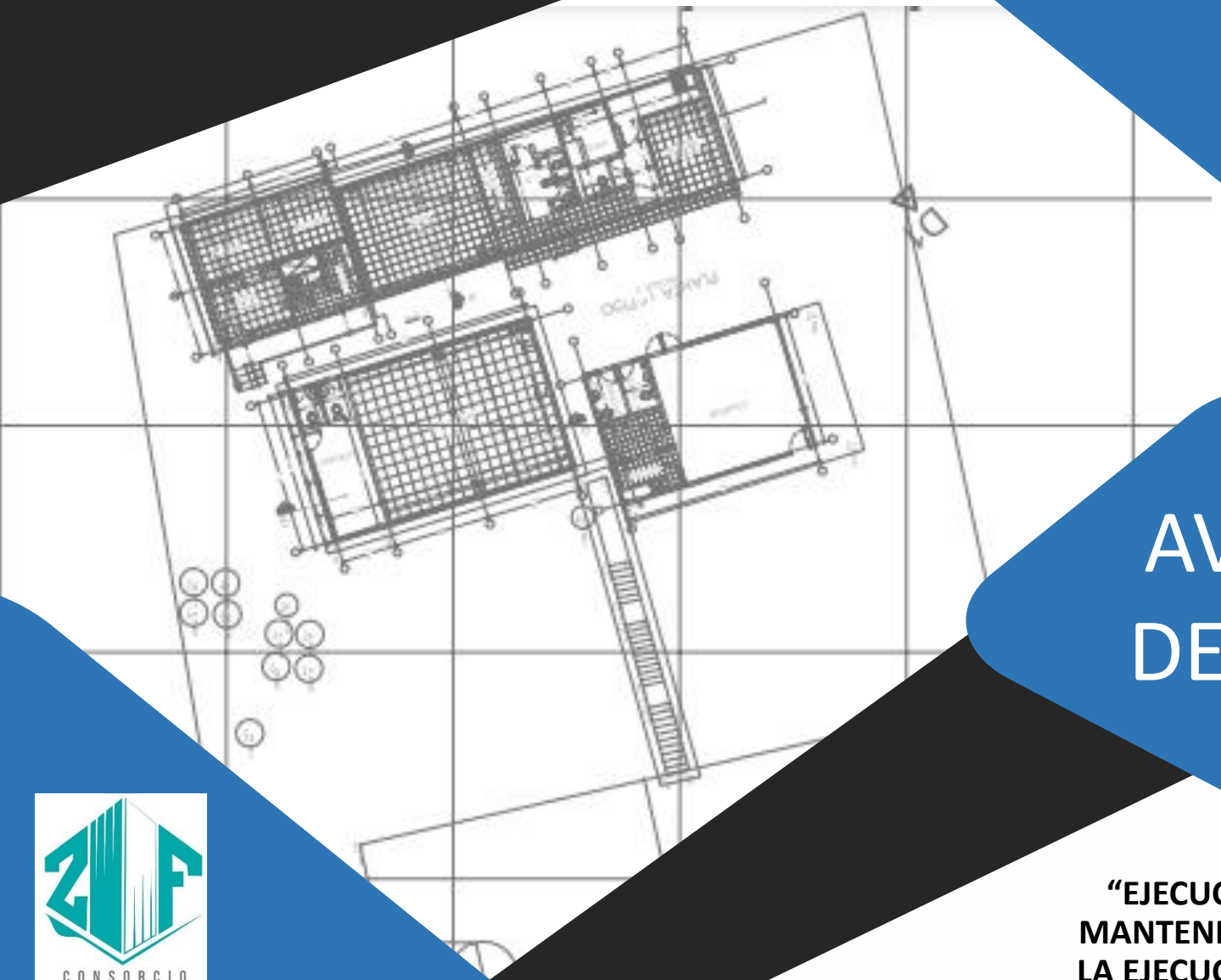
No.	Nombre Completo	Documento de identidad		Cargo/Rol	Entidad/Dependencia SED/IED/DLE/Otro	Localidad	No. telefónico de Contacto	Correo Electrónico	Firma	Autorizo el tratamiento de datos personales	
		Tipo [1]	Número							Si	No
1	Sonia Rodriguez B	CC	63511479	Apoyo Sp Cb Ia	DCEE-SED	N.C	3212210033	srodriguez@sdp.gov.co			
2	Juan pablo Gil L	CE	7989659	Maestro G	ZF	Sumapaz	3015850496				
3	Felipe Rocha	CC	1466135	D. OBRA	ZF	SUMAPAZ	3172331947	directorobrasumapaz@gmail.com			
4	Gabriel Esteban Basto	CC	1022418888	Contratista	ZF	Sumapaz	3114499391		Gabriel Basto		
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

Nota: En caso de hacer uso de un formulario para el registro de asistencia de manera virtual, se debe garantizar el contenido de la información registrada en este formato.

Convenciones:

1. Tipo: CC: Cédula de ciudadanía / TI: Tarjeta de Identidad / CE: Cédula de Extranjería / NIP: Número de Identificación Personal / NUIP: Número Único de Identificación personal / PA: Pasaporte / PPT: Permiso por Protección Temporal / RUMV: Registro Único de Migrantes Venezolanos / Otro.
2. Tipo de vinculación: DC:De carrera/PR:Provisional/PT: Planta Temporal/ OPS: Contrato por prestación de servicios/LN:Libre nombramiento y remoción.

Powered by CamScanner



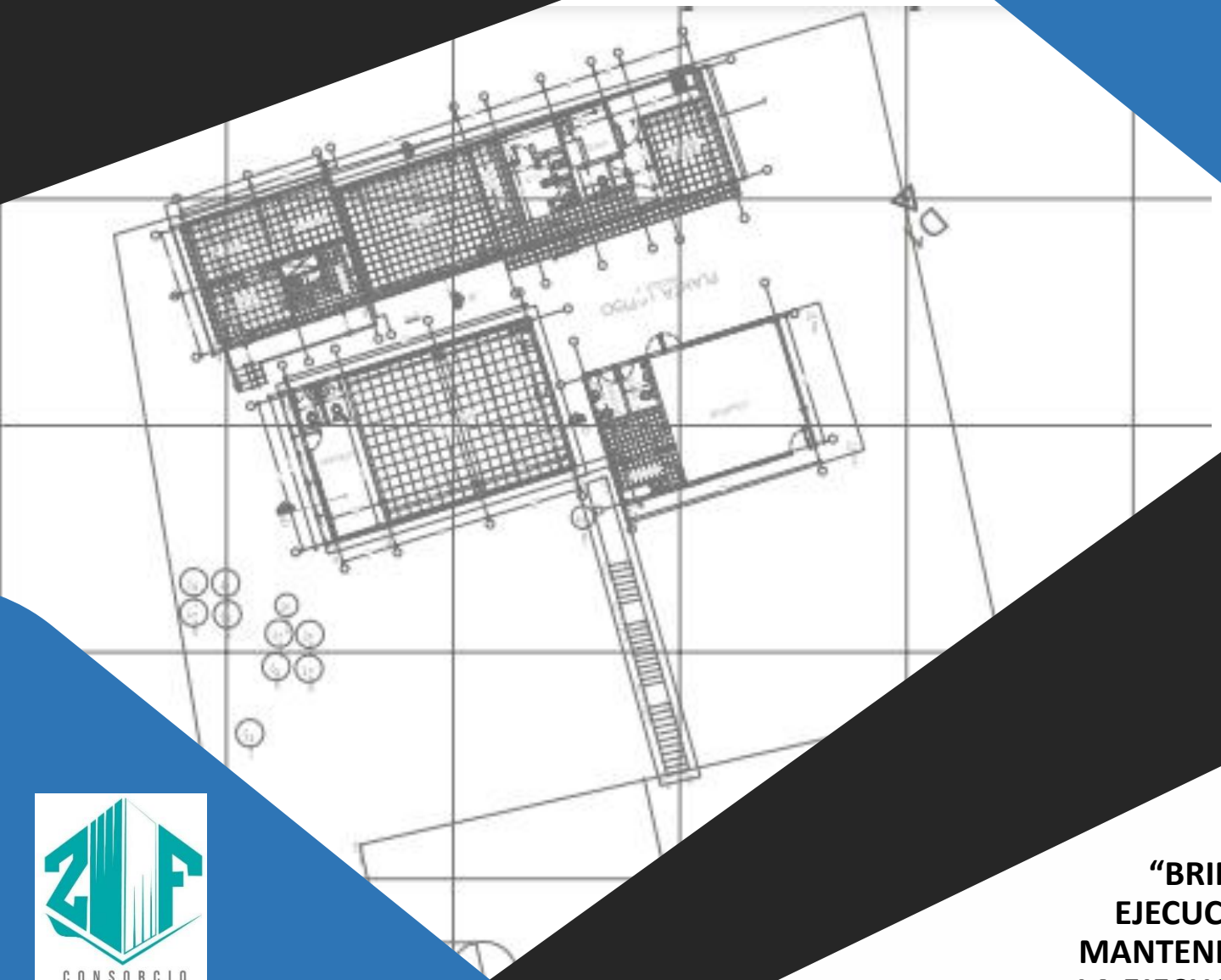
CONTRATO DE OBRA
NO. CO1.PCCNTR.7004833

AVANCE DE OBRA

“EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ”.

CONSORCIO

Nogaall S.A.S



CONTRATO DE INTERVENTORIA Resolución N° 0290 del 27 de noviembre de 2024

CONSORCIO

Nogaall S.A.S

“BRINDAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ”.



CONTENIDO

- INFORMACION GENERAL
- AVANCES
- REGISTRO FOTOGRAFICO

CONSORCIO

Nogaall S.A.S

INFORMACION GENERAL

MONTO CONTRACTUAL

$ 676,3 millones aprox

PLAZO DE EJECUCION

5 meses

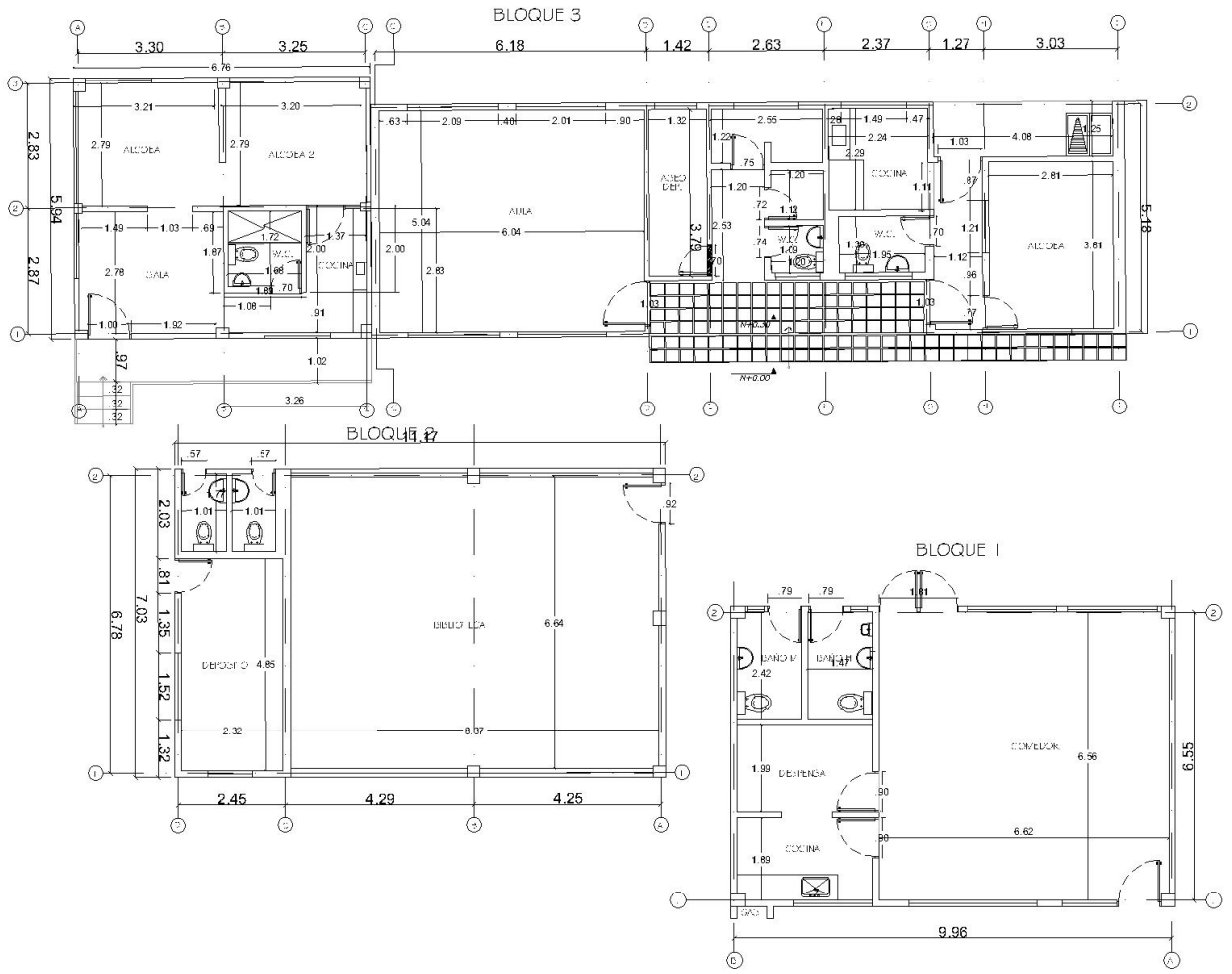
Inicio de actividades : 17 – Ene - 2025

UBICACION

LOCALIDAD : Sumapaz
VEREDA : NAZARETH
COLEGIO CAMPESTRE JAIME GARZON
SEDE EL TABACO

CONSORCIO ZF

INFORMACION GENERAL



PLANIMETTIA GENERAL DEL PROYECTO

INFORMACION GENERAL



RECURSOS EN OBRA

A la fecha, el Consorcio ZF cuenta con las herramientas, equipos y personal necesarios para cumplir las metas proyectadas del proyecto en este segundo mes de ejecución.

HERRAMIENTAS

- Equipo de protección personal para todos los trabajadores.
- Herramientas especiales para cada tipo de actividad en campo.

PERSONAL

- 2 Ayudantes.
- 1 Oficial.
- 1 Maestro de obra.
- 1 Residente de obra.

MATERIALES

- Arena de Peña
- Arena de rio
- Gravilla
- Piedra Zonga
- Acero
- Malla electrosoldada
- Encofrado madera
- Varios

CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ CERRAMIENTO Y SEÑALIZACION



CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

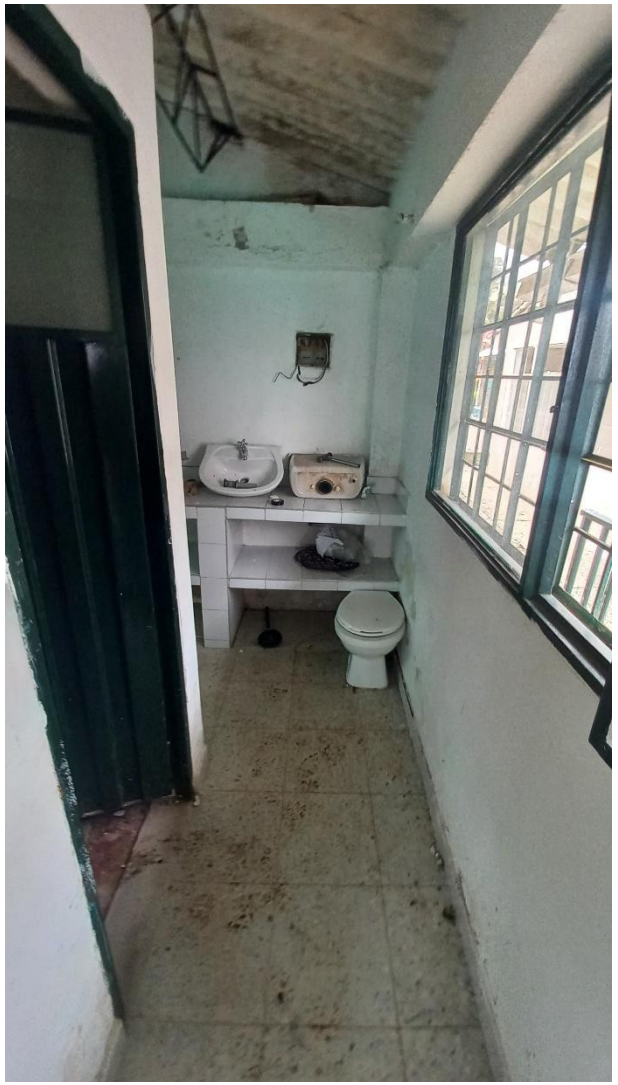
➢ DEMOLICIONES Y DESMONTES



REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ DEMOLICIONES Y DESMONTES





CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ DEMOLICIONES Y DESMONTES



CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ DEMOLICIONES Y DESMONTES



CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ DEMOLICOINES Y DESMONTES



CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ DEMOLICIONES Y DESMONTES



CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ DEMOLICIONES Y DESMONTES





CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ DEMOLICIONES Y DESMONTES



CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ DEMOLICIONES Y DESMONTES



CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ DEMOLICIONES Y DESMONTES





CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ DEMOLICIONES Y DESMONTES





CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ DEMOLICIONES Y DESMONTES



REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ DEMOLICIONES Y DESMONTES



CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ DEMOLICIONES Y DESMONTES





CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION





CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

- **EXCAVACION MANUAL**



CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ EXCAVACION MANUAL





CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ EXCAVACION MANUAL





CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ EXCAVACION MANUAL





CONSORCIO

REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ EXCAVACION MANUAL





REGISTRO FOTOGRAFICO

- **MATERIALES**





CONSORCIO

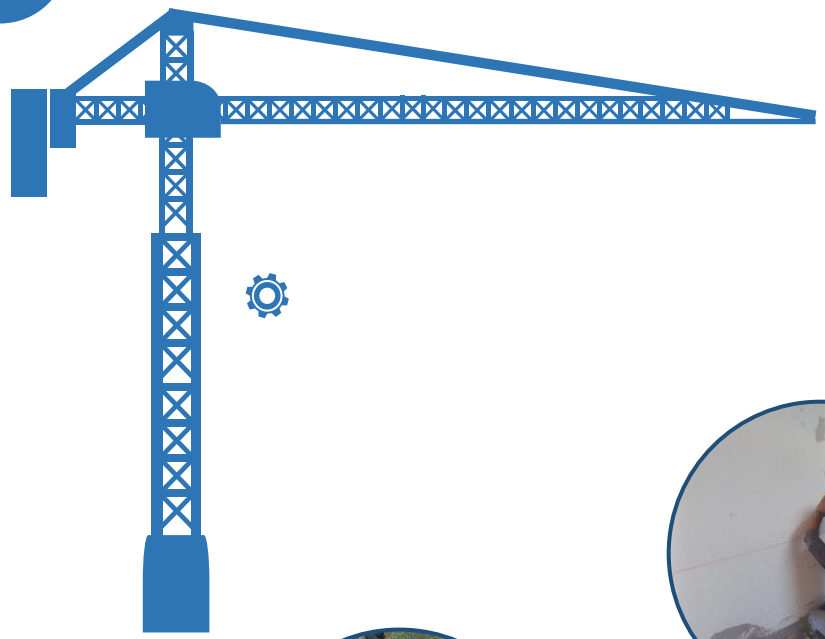
REGISTRO FOTOGRAFICO

➢ MATERIALES




CAMILLA
BOTIQUIN
BOTIQUÍN
PRIMEROS AUXILIOS
EXTINTOR
MULTIPROPOSITO
MANTENGA LIBRE
ESTE LUGAR
CONSORCIO
15:31
26 feb 2025
mié
Empresa: Consorcio ZF
Nombre: Tabaco
Timemark
Foto 100% Real

AVANCES





SALDO DE OBRA

% OBRA EJECUTADO : 8.00 %

Monto : 13,6 MM aprox



Proyección a ejecutar al 17/03/25 : 32,0%



Monto ejecutado proyectado

Ejecutado del mes : 216,4 MM aprox

CONSORCIO

MOTIVOS DE RETRASO

- Transporte para materiales y equipos
- Ausencia de canteras de agregados en la zona
- Accesibilidad a la sede educativa
- Condiciones climáticas

ACCIONES CORRECTIVAS

- Ingreso de cuadrillas adicionales según especialidad a ejecutar.
- Suministro de materiales recurrente con nuevos acuerdos
- Previa evaluación de avance, extensión en horarios de trabajo

CONSORCIO ZF